

評価結果

泰達MSD 低炭素モデルビル(H2) (TEDA MSD H2 Building)

CASBEE® 新築

使用評価ソフト : CASBEE-NC_2010(v1.7)

認証番号 : IBEC-C0053-NC(b)

交付日 : 2014年3月18日

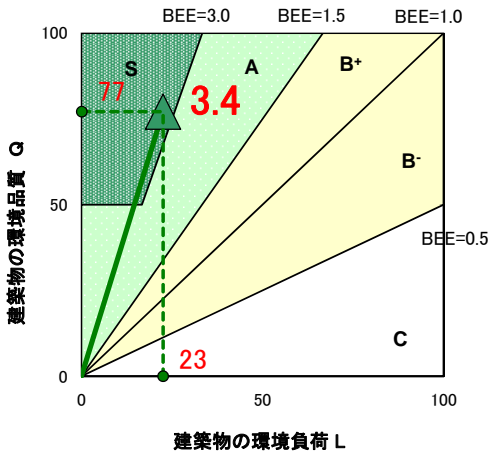
一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構

建物用途	事務所	敷地面積	4840㎡
建設地	中華人民共和国天津経済技術開発区第二大街与新城西路交口	建築面積	1828㎡
気候区分	—	延床面積	16236㎡
地域・地区	商業地域、防火地域	階数	地上10F、地下2F
竣工日	2014年5月30日	構造	RC造

建築物の環境効率 (BEE: Built Environment Efficiency)



S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★



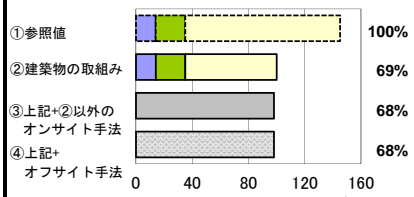
$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質} Q}{\text{建築物の環境負荷} L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{25 \times (4.0 - 1)}{25 \times (5 - 4.0)} = \frac{77.1}{22.6} = 3.4$$

ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



30%: ☆☆☆☆ 60%: ☆☆☆☆ 80%: ☆☆☆☆ 100%: ☆☆☆☆ 100%超: ☆

標準計算

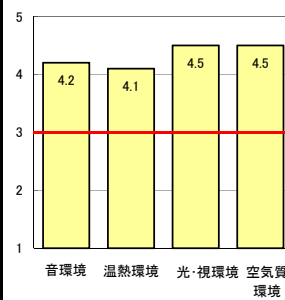


このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比したライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

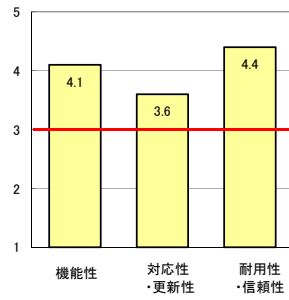
中項目の評価(パーチャート)

Q 建築物の環境品質(建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **SQ = 4.0**

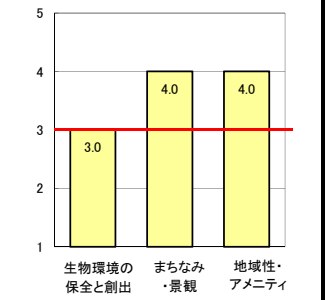
Q1室内環境
SQ1=3.5



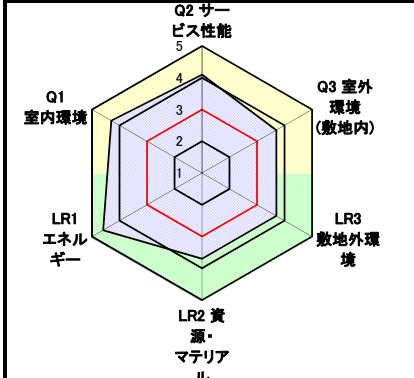
Q2サービス性能
SQ2 = 4.5



Q3室外環境(敷地内)
SQ3 = 4.1

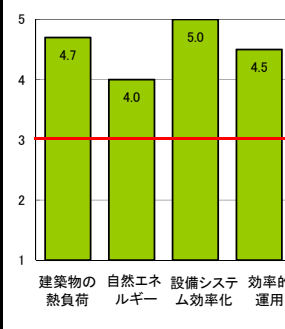


大項目の評価(レーダーチャート)

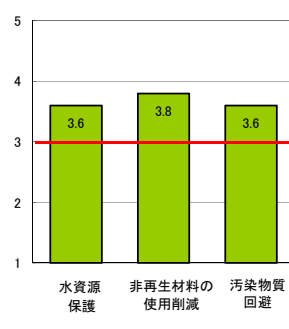


LR 建築物の環境負荷低減性(建築物の環境負荷を低減させる性能評価) **SLR = 4.0**

LR1エネルギー
SLR1 = 4.1



LR2資源・マテリアル
SLR2 = 3.9



LR3敷地外環境
SLR3 = 3.9

